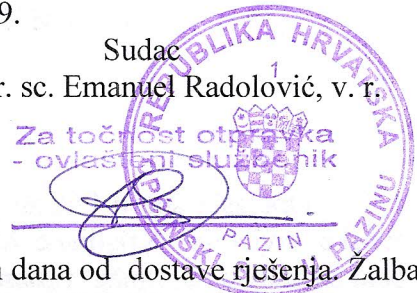


U zemljišnoj knjizi za k. o. Buje I. ovrhovoditelj Istarska kreditna banka Umag d. d. dolazi upisan kao prethodni vlasnik (fiducijar) nekretnine k. č. 2901/9 zk. ul. 4030 k. o. Umag, a ovršenik kao potonji vlasnik (fiducijant). Između fiducijara i fiducijanta se ne dijeli sadržaj prava vlasništva, već pravo vlasništva pripada najprije fiducijaru, a ispunjenjem uvjeta ili roka fiducijantu. Predmet ovrhe protiv ovršenika ne može biti predmetna nekretnina, već samo imovinsko pravo kojim ovršenik raspolaže. Ovrhovoditelji mogu tražiti ovrhu samo na potonjem vlasništvu ovršenika.

Stoga je u odnosu na k. č. 2901/9 zk. ul. 4030 k. o. Umag skladu s čl. 67. st. 2. i 5. valjalo obustaviti ovrhu i ukinuti sve provedene ovršne radnje.

U Pazinu dana 18. listopada 2019.

Sudac
mr. sc. Emanuel Radolović, v. r.



UPUTA O PRAVNOM LIJEKU

Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba u roku od osam dana od dostave rješenja. Žalba se podnosi ovome sudu u tri pisana primjerk, a o žalbi odlučuje nadležni županijski sud.

DNA:

1. I. ovrhovoditelj IKB Umag d. d.,
2. II. ovrhovoditeljica RH po ODO Pazin,
3. ovršenik po stečajnom upravitelju.

Po pravomoćnosti:

- Zemljišnoknjižnom odjelu Buje.